

**Стройинвестхолдинг АД**  
**Годишни неконсолидирани финансови отчети**  
**За периода приключващ на 31 декември 2009 г**

**Отчет за доходите**  
**за период към 31 декември 2009**

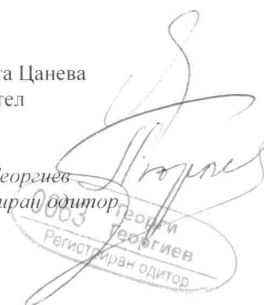
	<b>2009</b>	<b>2008</b>
<i>В хиляди лева</i>		
Приходи от дейността	29	122
Приходи от инвестиции, лихви дивиденди	78	52
	264	138
<b>ОБЩО ПРИХОДИ</b>	<b>371</b>	<b>312</b>
Разходи за персонал	(107)	(98)
Разходи за външни услуги	(172)	(42)
Други оперативни разходи	(16)	(8)
Общо разходи	<b>(295)</b>	<b>(148)</b>
<b>Нетен доход от дейността</b>	<b>76</b>	<b>164</b>
<b>Нетни финансови разходи</b>	<b>(5)</b>	<b>(12)</b>
<b>Печалба преди данъчно облагане</b>	<b>71</b>	<b>152</b>
Приходи (разходи) от данъци	(1)	(1)
<b>Печалба от след данъчно облагане</b>	<b>71</b>	<b>151</b>

Георги Георгиев  
 Изпълнителен Директор




Елисавета Цанева  
 Съставител

Георги Георгиев  
 Регистриран одитор



СТРОЙИНВЕСТХОЛДИНГ АД

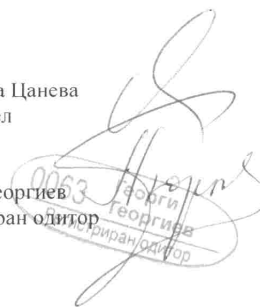
Счетоводен баланс към 31 декември 2009 година <i>В хиляди лева</i>	2009	2008
<b>Дълготрайни активи</b>		
Дълготрайни материални активи	-	6
Инвестиции в дъщерни предприятия		
Инвестиции в асоциирани предприятия	15	140
Други предприятия	144	19
Финансови активи, налични за продажба	253	789
<b>Общо дълготрайни активи</b>	<b>412</b>	<b>954</b>
<b>Краткотрайни активи</b>		
Търговски и други вземания	315	338
Вземания от свързани лица	437	
Пари и парични еквиваленти	83	63
Р-д за бъдещи периоди		
<b>Общо краткотрайни активи</b>	<b>835</b>	<b>401</b>
<b>Общо активи</b>	<b>1247</b>	<b>1355</b>
<b>Собствен капитал</b>		
Капитал и резерви		
Регистриран капитал	375	375
Резерви	435	420
Нерапределена печалба(нето)	231	96
Текуща печалба	71	151
<b>Общо капитал и резерви</b>	<b>1112</b>	<b>1042</b>
<b>Краткосрочни задължения</b>		
Търговски и други задължения	133	308
Данъчни задължения	2	5
<b>Общо краткосрочни задължения</b>	<b>135</b>	<b>313</b>
<b>Общо собствен капитал и пасиви</b>	<b>1247</b>	<b>1355</b>

Георги Георгиев  
Изпълнителен директор




Елисавета Цанева  
съставител

Георги Георгиев  
Регистриран одитор

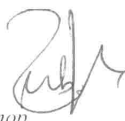


СТРОЙИНВЕСТХОЛДИНГ АД

**Отчет за паричните потоци****За годината към 31 декември-2009***В хиляди лева*

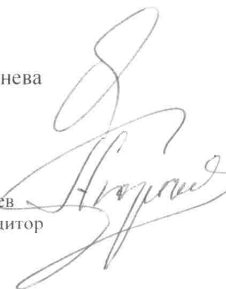
	<b>2009</b>	<b>2008</b>
<b>Оперативна дейност</b>		
Получени постъпления по повод продажби и други търговски вземания	42	122
Получени лихви	25	33
Други постъпления		
Плащания, свързани с трудови		
Възнаграждения	(116)	(108)
Други плащания	(308)	(25)
Платени корпоративни данъци	(74)	(34)
Нетен паричен поток от оперативна дейност	(431)	(12)
<b>Инвестиционна дейност</b>		
Получени дивиденди	264	138
Приходи от лихви		
Приходи от операции с инвестиции		
Покупка на инвестиции		
Други плащания-постъпления		
<i>Нетен паричен поток от инвестиционна Дейност</i>	<i>264</i>	<i>138</i>
<b>Финансова дейност</b>		
<b>Предоставени заеми</b>	<b>(250)</b>	<b>(350)</b>
<b>Платени заеми</b>	<b>70</b>	<b>247</b>
Други	367	
Увеличение/(намаление) на паричните средства и парични еквиваленти	20	23
парични средства и парични еквиваленти в началото на периода	63	40
<b>Парични средства и парични еквиваленти в към 31-12-2009 г</b>	<b>83</b>	<b>63</b>

Георги Георгиев  
Изпълнителен директор




Елисавета Цанева  
Съставител

Георги Георгиев  
Регистриран одитор



-----  
-  
**Отчет за промените в капитала**

*В хиляди лв.*

	Основен Капитал	законови резерви	допълни резерви	неразпред; печалба	общо
Салдо към 31 декември 2008	375	69	351	247	1042
Разп. Печалба 2008г		15		232	
Печалба за периода				71	
Други изменения				(1)	
-----					
Салдо на 31-12- 2009 год.	375	84	351	302	1112

Георги Георгиев  
Изпълнителен Директор



Елисавета Цанева  
Съставител

Георги Георгиев  
Регистриран одитор

